



## “ VINALCOOL ARGES “ S.A.

Pitesti , B-dul N. Balcescu nr.156;  
Capital social: 22.215.25,6 lei;

Telefon: 0348/730787;  
Cod fiscal: R O 128620 ;

Fax : 0348/730770;

J/03/42/1991.

e-mail: office @.vinalcoolarges.ro.

NR. 225/21.09. 2020

**CATRE**  
**BURSA DE VALORI BUCURESTI S.A.- ATS/AERO**  
B-DUL CAROL I, NR. 34-36, ETAJ IV,  
SECTOR 2- BUCURESTI  
Tel: 021/33079500; fax: 021/3079519; 021/3124722  
e-mail: bvb@bvb.ro; ats@bvb.ro

Raport curent conform Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului:22.09.2020

Denumirea emitentului: VINALCOOL ARGES S.A.

Sediul social, Pitesti, b-dul N. Balcescu, nr. 156, jud. Arges

Nr. tel/fax: 0348/730787; 0348/730770

C.U.I. RO128620; Nr. ORC J 03/42/1991

Capital social subscris si varsat 2.221.525,6 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: BVB

Eveniment importante de raportat :

- a) schimbari in controlul asupra societatii : nu este cazul ;
- b) achizitii sau instrainari substantiale de active : nu e cazul ;
- c) procedura falimentului : nu e cazul ;
- d) tranzactii de tipul celor enumerate de art. 82 din Legea nr. 24/2017: nu e cazul;
- e) raportari prevazute Legea nr. 24/2017 : hotararile A.G.O.A. si A.G.E.A din data de 21.09.2020 ;
- f) raportari prevazute de Legea nr. 24/2017: litigiile enumerate mai jos

### VINALCOOL ARGES S.A. raporteaza urmatoarele evenimente importante :

#### 1. HOTARAREA NR. 222./21.09.2020

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor din cadrul societatii VINALCOOL ARGES S.A. intrunita statutar in sedinta, la prima convocare, in data de 21.09.2020, ora 12, la sediul social si cu participarea actionarilor reprezentand 82,8565 % din capitalul social ;

Avand in vedere problemele inscrise pe ordinea de zi si mentiunile procesului verbal de sedinta din data de 21.09.2020 ;

In temeiul prevederilor Legii nr.31/1990 / R, a Legii nr. 24/2017, a Regulamentului ASF nr.5/2018, a Legii nr. 24/2017 și a Actului Constitutiv al societății,

#### HOTĂRĂȘTE :

( cu votul de 82,8565 % din capitalul social)

**Art 1.** Aproba Situațiile financiare ale societatii pe Semestrul I al anului 2020, pe baza rapoartelor prezentate de Consiliul de Administratie si Auditorul extern independent.

**Art 2.** Aproba Raportul A.S.F. pe Semestrul I al anului 2020.

**Art.3.** Aproba realizarea de investitii in productie si servicii prin accesarea fondurilor europene de dezvoltare, conform programelor guvernamentale in materie si in baza contractelor incheiate cu firme de specialitate in domeniu.





## “ VINALCOOL ARGES “ S.A.

Pitesti , B-dul N. Balcescu nr.156;  
Capital social: 22.215.25,6 lei;

Telefon: 0348/730787; Fax : 0348/730770;  
Cod fiscal: R O 128620 ;

J/03/42/1991.

e-mail: office @.vinalcoolarges.ro.

**Art.4.** Aproba obtinerea unei linii de credit bancar de 1.500.000 Euro pentru achizitionarea de active imobiliare si mobiliare, de la orice unitate bancara ce ofera astfel de servicii financiare.

**Art.5.** Aproba obtinerea unei credit bancar de 1.500.000 Euro pentru investitii in productie, de la orice unitate bancara ce ofera astfel de servicii financiare.

**Art.6.** Aproba data de 14.10.2020, propusa de Consiliul de Administratie, pentru identificarea actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile A.G.O.A. din data de 21.09.2020.

**Art.7.** Aproba imputernicirea d-nei Ghita Elena pentru efectuarea tuturor formalitatilor necesare in vederea depunerii, inregistrarii, publicarii hotararii A.G.O.A. la O.R.C. Arges., respectiv a av. Pana Ionel-Dan cu redactarea si certificarea Actului constitutiv actualizat.

**Art.8.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de conducerea executiva a societatii si de catre personalul de specialitate cu atributii in domeniu.

### 2. HOTARAREA NR. 223./21.09.2020

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor din cadrul VINALCOOL ARGES S.A. intrunita statutar in sedinta, la prima convocare, in data de 21.09.2020, ora 14, la sediul social si cu participarea actionarilor reprezentand 82,8565 % din capitalul social ;

Avand in vedere problemele inscrise pe ordinea de zi si mentiunile procesului verbal de sedinta din data de 21.09.2020 ;

In temeiul prevederilor Legii nr.31/1990/R, a Legii nr. 24/2017, a Regulamentului A.S.F. nr.5/2018, a Legii nr. 24/2017 și a Actului Constitutiv al societății,

#### HOTĂRĂȘTE :

( cu votul de 82,8565 % din capitalul social)

**Art. 1.** Aproba extinderea obiectului de activitate al societatii cu activitati/servicii cod CAEN-Rev 2, respectiv:

-2361 Fabricarea produselor din beton pentru constructii;

-2363 Fabricarea betonului;

-2364 Fabricarea mortarului;

-4613 Intermedieri in comertul cu material lemnos si material de constructii;

-4673 Comert cu ridicata al materialului lemnos si a materialelor de constructie si echipamente sanitare.

**Art.2.** Aproba vanzarea si/sau inchirierea de active ( terenuri si constructii) din patrimoniul societatii in vederea bunei desfasurarii a activitatii economice, respectiv : « Sectia productie Pitesti » - amplasata in b-dul Nicolae Balcescu, nr. 156, mun. Pitesti, jud. Arges, in scris in C.F. nr. 82068 a localitatii Pitesti (nr. cadastral 1870-dezmembrat in 1870/1, 1870/2, 1870/3, 1870/4 si 1870/5), « Distilaria Samara » - amplasata in comuna Poiana Lacului, sat Samara, jud. Arges, in scris in C.F. nr. 631/N a localitatii Poiana Lacului (nr. cadastral 1029 si 1032), « Distilaria Domnesti » - amplasata in comuna Domnesti, jud. Arges, in scris in C. F. nr. 469 a localitatii Domnesti (nr. cadastral 39) si Sector de vinificatie Costeti, amplasat in str. Industriilor, nr. 1, oras Costesti, jud. Arges.

**Art.3.** Aproba achizitionarea imobilului amplasat in intravilanul orasului Topoloveni, str. Calea Bucuresti, nr. 315 , jud. Arges, (compus din teren categoria de folosinta curti-constructii in suprafata de 624 m.p. si constructia C1 in suprafata de 159 m.p.) si a imobilului amplasat in intravilanul orasului Topoloveni, sat Golestii-Badii, jud. Arges ( compus din teren categoria de folisinta curti-constructii in suprafata de 5.245 m.p. si constructia C3 in suprafata de 22 m.p.), identificate cu numar cadastral 1301, respectiv numar cadastral 1305, la pretul de 700.000 lei sau conform raportului de evaluare intocmit in cauza.



## “ VINALCOOL ARGES “ S.A.

Pitesti , B-dul N. Balcescu nr.156;  
Capital social: 22.215.25,6 lei;

Telefon: 0348/730787;

Fax : 0348/730770;

Cod fiscal: R O 128620 ;

e-mail: office @.vinalcoolarges.ro.

J/03/42/1991.

**Art.4.** Aproba achizitionarea imobilului situat in intravilanul comunei Calinesti, jud. Arges ( compus din teren intravilan - categoria de folosinta curti-constructii, in suprafata de 9.084,32 m.p., impreuna cu constructiile edificate pe acesta: C1; C2; C3; C4; C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12; C13; C14; C15; C16; C17; C18; C19; C20; C21; C22), identificat cu nr. cadastral 76 si intabulat in Cartea funciara nr. 80608 a localitatii Calinesti, jud. Arges, la pretul de 2.500.000 lei sau conform raportului de evaluare intocmit in cauza.

**Art.5.** Aproba actualizarea si completarea Actului Constitutiv al societatii, dupa cum urmeaza :

- la art. 3 alin. (1) - in sensul actualizarii activitatile/serviciile desfasurate la sediul social cu activitatile/serviciile mentionate la art. 1;

- la art.7 alin. (2) –in sensul extinderii obiectului de activitate cu activitatile/serviciile mentionate la art. 1 ;

**Art.6.** Aproba reactualizarea Actului Constitutiv, conform hotaririlor A.G.O.A. si A.G.E.A. din 21.09.2020.

**Art.7.** Aproba data de 14.10.2020, propusa de Consiliul de Administratie, ca data de inregistrare a actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile A.G.E.A. din data de 21.09.2020.

**Art.8.** Aproba imputernicirea d-nei Ghita Elena pentru efectuarea tuturor formalitatilor necesare in vederea depunerii, inregistrarii, publicarii hotararii A.G.O.A. si A.G.E.A. la O.R.C. Arges., respectiv a avocatului Pana Ionel-Dan cu redactarea si certificarea Actului Constitutiv actualizat.

**Art.9.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de conducerea executiva a societatii si de catre personalul de specialitate cu atributii in domeniu.

### 3. Litigii importante in curs de solutionare :

- Dosar administrativ, faza recurs gratios , obiect : contestatie decizie impunere acciza alcool , parti VINALCOOL ARGES S.A., D.G.R.F.P. Ploiesti-DRV Ploiesti-B.V.I.. Arges., nesolutionat;

- Dosar nr. 839/46/2019, Curtea de Apel Craiova , obiect : contestatie in anulare pretentii/despagubiri , parti S.C. VINALCOOL ARGES S.A., A.N.V. –D.J.A.O.V. ARGES ,D.R.A.O.V. CRAIOVA , solutie: respins contestatia;

- Dosar nr. 8763/280/2015, Curtea de Apel Pitesti , recurs pretentii-despagubiri, parti . VINALCOOL ARGES S.A., S.C CONARG AG S,R,L, solutir: admis recurs VINALcool arges s.a. ;

-Dosar nr. 8767/280/2019, Judcatoria Pitesti, plangere contraventionala , parti S.C. VINALCOOL ARGES S.A., Politia Locala Pitesti, solutie fond ; admis actiune.

-Dosar nr. 728/1/2020, I.C.C.J., obiect : cerere stramutare , parti C. VINALCOOL ARGES S.A., A.J.F.P. Arges., termen : 26.06.2020 – solutie : respinge cererea de stramutare.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE  
PRESEDINTE  
DRAGUSIN MARIAN





## “ VINALCOOL ARGES “ S.A.

Pitesti , B-dul N. Balcescu nr.156;  
Capital social: 2.221.525,6 lei;

Telefon: 0348/730787;  
Cod fiscal: RO 128620 ;

Fax :0348/730770;

J/03/42/1991.

e-mail:office @. vinalcoolarges.ro

### HOTARAREA NR. 223 /21.09.2020

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor din cadrul VINALCOOL ARGES S.A. întrunită statutar în ședință, la prima convocare, în data de 21.09.2020, ora 14, la sediul social și cu participarea acționarilor reprezentând 82,8565 % din capitalul social ;

Având în vedere problemele înscrise pe ordinea de zi și mențiunile procesului verbal de ședință din data de 21.09.2020 ;

În temeiul prevederilor Legii nr.31/1990/R, a Legii nr. 24/2017, a Regulamentului A.S.F. nr.5/2018, a Legii nr. 24/2017 și a Actului Constitutiv al societății,

### **HOTĂRĂȘTE :**

( cu votul de 82,8565 % din capitalul social)

**Art. 1.** Aprobă extinderea obiectului de activitate al societății cu activități/servicii cod CAEN-Rev 2, respectiv:

-2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții;

-2363 Fabricarea betonului;

-2364 Fabricarea mortarului;

-4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și material de construcții;

-4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamente sanitare.

**Art.2.** Aprobă vânzarea și/sau închirierea de active ( terenuri și construcții) din patrimoniul societății în vederea bunei desfășurări a activității economice, respectiv : « Sectia productie Pitesti » - amplasată în b-dul Nicolae Balcescu, nr. 156, mun. Pitesti, jud. Arges, înscris în C.F. nr. 82068 a localității Pitesti (nr. cadastral 1870-dezmembrat în 1870/1, 1870/2, 1870/3, 1870/4 și 1870/5), « Distilaria Samara » - amplasată în comuna Poiana Lacului, sat Samara, jud. Arges, înscris în C.F. nr. 631/N a localității Poiana Lacului (nr. cadastral 1029 și 1032) , « Distilaria Domnesti » - amplasată în comuna Domnesti, jud. Arges, înscris în C. F. nr. 469 a localității Domnesti (nr. cadastral 39) și Sector de vinificație Costeti, amplasat în str. Industriilor, nr. 1, oras Costesti, jud. Arges.

**Art.3.** Aprobă achiziționarea imobilului amplasat în intravilanul orașului Topoloveni, str. Calea București, nr. 315 , jud. Arges, (compus din teren categoria de folosință curți-construcții în suprafața de 624 m.p. și construcția C1 în suprafața de 159 m.p.) și a imobilului amplasat în intravilanul orașului Topoloveni, sat Golestii-Badii, jud. Arges ( compus din teren categoria de folosință curți-construcții în suprafața de 5.245 m.p. și construcția C3 în suprafața de 22 m.p.), identificate cu număr cadastral 1301, respectiv număr cadastral 1305, la prețul de 700.000 lei sau conform raportului de evaluare întocmit în cauză.

**Art.4.** Aprobă achiziționarea imobilului situat în intravilanul comunei Calinesti, jud. Arges ( compus din teren intravilan - categoria de folosință curți-construcții, în suprafața de 9.084,32 m.p., împreună cu construcțiile edificate pe acesta: C1; C2; C3; C4; C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12; C13; C14; C15; C16; C17; C18; C19; C20; C21; C22), identificat cu nr. cadastral 76 și intabulat în Cartea funciara nr. 80608 a localității Calinesti, jud. Arges, la prețul de 2.500.000 lei sau conform raportului de evaluare întocmit în cauză.

**Art.5.** Aprobă actualizarea și completarea Actului Constitutiv al societății, după cum urmează :





## “ VINALCOOL ARGES “ S.A.

Pitesti , B-dul N. Balcescu nr.156;  
Capital social: 2.221.525,6 lei;

Telefon: 0348/730787;  
Cod fiscal: RO 128620 ;

Fax :0348/730770;

J/03/42/1991.

e-mail:office @. vinalcoolarges.ro

- la art. 3 alin. (1) - in sensul actualizarii activitatile/serviciile desfasurate la sediul social cu activitatile/serviciile mentionate la art. 1;

- la art.7 alin. (2) –in sensul extinderii obiectului de activitate cu activitatile/serviciile mentionate la art. 1 ;

**Art.6.** Aproba reactualizarea Actului Constitutiv, conform hotaririlor A.G.O.A. si A.G.E.A. din 21.09.2020.

**Art.7.** Aproba data de 14.10.2020, propusa de Consiliul de Administratie, ca data de inregistrare a actionarilor asupra carora se rasfrang hotararile A.G.E.A. din data de 21.09.2020.

**Art.8.** Aproba imputernicirea d-nei Ghita Elena pentru efectuarea tuturor formalitatilor necesare in vederea depunerii, inregistrarii, publicarii hotararii A.G.E.A. la O.R.C. Arges., respectiv a avocatului Pana Ionel-Dan cu redactarea si certificarea Actului Constitutiv actualizat.

**Art.9.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de conducerea executiva a societatii si de catre personalul de specialitate cu atributii in domeniu.

PRESEDINTE  
CONSILIUL DE ADMINISTRATIE  
DRAGUSIN MARIAN

